

## PRESSEINFORMATION

Blaubeuren, 20. Februar 2023

### **Aus Eins mach' Vier! Hochwertige Containergebäude von Heinkel Modulbau, Blaubeuren, lassen sich flexibel vergrößern, verkleinern oder umnutzen**

Flexibel, schnell, bedarfsgerecht und nachhaltig: Einmal hergestellt, lassen sich die Containergebäude von Heinkel Modulbau, Blaubeuren, leicht mehrfach nutzen. Als ein Interims-Schulgebäude, im bayerischen Vilsbiburg, wieder frei wurde, fanden sich schnell neue Einsätze für die Raumeinheiten: in zwei weiteren Schulgebäuden, in einem Kindergarten und in einer Flüchtlingsunterkunft. Das erneute Verbauen verkürzt die Lieferzeit für die Auftraggeber um ein Vielfaches.

#### **Station 1 / Ursprungsgebäude: Interimsgebäude für das Maximilian-von-Montgelas-Gymnasium in Vilsbiburg (Niederbayern)**

2017 stellte Heinkel Modulbau 64 neue Mietcontainer für die Schule her. Das Gebäude umfasste 12 Klassenzimmer plus Nebenräume und Sanitäreinheiten. Bei einer stattlichen Länge von 72 Metern wurde für jedes Klassenzimmer ein eigener Notausgang gebaut, um die vorgeschriebene Fluchtweglänge einzuhalten. „Am Ende der Mietzeit hatten wir für so ein langes Gebäude kein komplettes Nachfolgeprojekt. Also haben wir die Raumzellen in unserem Mietpark auf Lager genommen und immer wieder Einheiten für neue Bauvorhaben entnommen“, erklärt Michael Ziegler, Vertriebsingenieur bei Heinkel Modulbau.

#### **Auf einen Blick: Interimsgebäude für das Maximilian-von-Montgelas-Gymnasium**

- Gebäude aus 64 Containereinheiten
- Abmessung: 15 x 72 Meter, lichte Raumhöhe: 2,75 Meter
- Eingeschossiges Gebäude
- Gebaut nach GUV-Richtlinie, Brandschutz F 30, EnEV-konform

#### **Station 2: Hohenbergschule in Rottenburg am Neckar**

Die erste Gelegenheit war ein Übergangsbau für die Werkrealschule in Rottenburg am Neckar. Das Schulhaus musste neu gebaut werden. Für das Interims-Gebäude verwendete Heinkel Modulbau 22 gebrauchte Containereinheiten aus Vilsbiburg, und 34 neue kamen hinzu. Auf zwei Stockwerken wurden Klassenräume, zwei EDV-Lehrräume, Lehrerzimmer, Rektorat, Sanitär- und Nebenräume geschaffen. Seit September 2021 läuft der Schulbetrieb. Eine unnötige Versiegelung des Bodens in einem Erdbebengebiet der Stufe drei hat Heinkel Modulbau durch Schraubfundamente vermieden. Sie können hinterher ebenfalls wiederverwendet werden.

#### **Auf einen Blick: Hohenbergschule in Rottenburg am Neckar**

- Gebäude aus 56 Containereinheiten, darunter 22 wiederverwendete
- Abmessung: 14,5 x 33 Meter, lichte Raumhöhe: 2,75 Meter
- Zweigeschossiges Gebäude
- Gebaut nach GUV-Richtlinie, Brandschutz F 30, GEG-konform

## PRESSEINFORMATION

### **Station 3: Paul-Klee-Gymnasium in Rottenburg am Neckar**

In Rottenburg am Neckar gab es weiteren Bedarf für ein Interims-Schulgebäude: Wegen Sanierungsarbeiten mussten die Fünft- und Sechstklässler des Paul-Klee-Gymnasiums rasch in einem hochwertigen Übergangsgebäude untergebracht werden. Für eine schnelle Umsetzung sorgten neun Raumeinheiten aus Vilsbiburg zusammen mit elf neu produzierten Einheiten. Heinkel Modulbau montierte das Interimsgebäude in den Sommerferien, sodass der Schulbetrieb zum Schuljahr 2022/23 pünktlich starten konnte. Besonders interessant: Für das Fundament in einem Erdbebengebiet der Stufe drei wurde eine Lastverteilerplatte in Verbindung mit Erdnägeln gewählt, um möglichst wenig in den Boden einzugreifen.

#### **Auf einen Blick: Paul-Klee-Gymnasium in Rottenburg am Neckar**

- Gebäude aus 20 Containereinheiten, davon neun wiederverwendete
- Abmessung: 15 x 23 Meter, lichte Raumhöhe 2,75 m, teilweise abgehängt auf 2,65 m
- Eingeschossiges Gebäude
- Gebaut nach GUV-Richtlinie, Brandschutz F 30, GEG-konform

### **Station 4: Kindergarten in Döggingen (Stadt Bräunlingen, Schwarzwald-Baar-Kreis)**

In vier weiteren Raumeinheiten, die ursprünglich aus Vilsbiburg stammen, spielen und turnen jetzt die Kinder des Kindergartens in Döggingen. Der katholische Kindergarten St. Maria in Döggingen (Stadt Bräunlingen) benötigte kurzfristig Platz für eine weitere Gruppe und für einen Bewegungsraum. Diese Räume wurde schnell und anforderungsgemäß von Heinkel Modulbau geschaffen. Die Container passten von den Maßen und ihren Eigenschaften perfekt an den Bestand und dockten einfach an den Kindergarten an.

#### **Auf einen Blick: Kindergarten St. Maria in Döggingen**

- Kindergartenerweiterung aus vier Containereinheiten, alle wiederverwendet
- Abmessung: 15 x 23 Meter, lichte Raumhöhe 2,75 m, eingeschossig
- Gebaut nach GUV-Richtlinie, Brandschutz F 30, GEG-konform

### **Station 5: Unterkunft für Geflüchtete in Blaustein (Alb-Donau-Kreis)**

2022 wandte sich der Alb-Donau-Kreis an Heinkel Modulbau. Im Blausteiner Ortsteil Herrlingen musste eine Unterkunft für Flüchtlinge geschaffen werden. Die Lösung für das eilige Vorhaben: Dreizehn Container aus Vilsbiburg wurden mit weiteren Mieteinheiten von Heinkel Modulbau sowie Containereinheiten eines Partners zu einer Wohnanlage verbunden, die Platz für 100 Geflüchtete bietet, bei Bedarf auch für 200. Da die Raumzellen alle Anforderungen an Bauen, Brandschutz und Energie mitbrachten, mussten nur noch Küchen, Duschräume und Waschmaschinen in die Gemeinschaftsunterkunft eingebaut werden.

#### **Auf einen Blick: Unterkunft für Geflüchtete in Blaustein**

- Gebäude aus 48 Containereinheiten, davon 13 wiederverwendet
- Abmessung ca. 95 x 16, lichte Raumhöhe 2,75 m
- Eingeschossiges Gebäude
- Gebaut nach GUV-Richtlinie, Brandschutz F 30, GEG-konform

## PRESSEINFORMATION



Zurück in eine Schule: Für das Interimsgebäude der Hohenberg Realschule in Rottenburg am Neckar wurden 22 gebrauchte Containereinheiten mit 34 neuen kombiniert.

### **Weitere Informationen:**

Heinkel Modulbau GmbH  
Michael Ziegler  
Helfensteinerstr. 28  
89143 Blaubeuren  
Tel: 07344 – 173-77  
E-Mail: [m.ziegler@heinkel-modulbau.de](mailto:m.ziegler@heinkel-modulbau.de)  
Website: [www.heinkel-modulbau.de](http://www.heinkel-modulbau.de)

### **Presse- und Öffentlichkeitsarbeit**

Projekt: Agentur Heimpel Braunsteffer GmbH  
Claudia Braunsteffer  
Magirusstraße 33  
89077 Ulm  
Tel: 0731 – 96287-0  
E-Mail: [c.braunsteffer@projektagentur.de](mailto:c.braunsteffer@projektagentur.de)

### **Über die Heinkel Modulbau GmbH**

Die Heinkel Modulbau GmbH mit Sitz in Blaubeuren ging im Jahre 2000 aus dem 1945 gegründeten Familienunternehmen Heinkel Fahrzeugbau und der Firma Heinkel Medizinsysteme hervor. Das Unternehmen ist auf die Planung und Erstellung hochwertiger, mobiler Raumsysteme und Sondercontainer in modularer Bauweise sowie in Containerbauweise für Büro und Verwaltung, Kindergärten und Schulen, Verkaufsbereiche, Technikausstattungen, Medizin und Labor, Pforten sowie Sanitär und Soziales spezialisiert. Neben Raumsystemen für Privatwirtschaft, Großindustrie und öffentliche Hand bietet Heinkel Modulbau auch spezielle Technik-Container für ganz besondere Anforderungen. Das Unternehmen zeichnet sich durch eine gleichbleibende Qualität und Präzision in der Fertigung aus und konnte sich dank der hochwertigen Lösungen im Modul- und im Containerbau in dem kontinuierlich wachsenden Markt immer höhere Marktanteile sichern. Neben dem Kerngeschäft in Deutschland, Österreich und der Schweiz realisiert das Unternehmen auch vermehrt im anderssprachigen Ausland hochprofessionelle Lösungen für mobile Raumsysteme. Mit seinen 75 Mitarbeitern erwirtschaftete die Heinkel Modulbau GmbH im Jahr 2019 einen Umsatz von über 20 Millionen Euro. [www.heinkel-modulbau.de](http://www.heinkel-modulbau.de)